

Richtpreisempfehlung 2026 - 2029 Für Mitglieder Allpura Arbeitgeberverband Gebäudedienstleistungen

REGIEANSÄTZE (inkl. WERKZEUG)

Fassaden

Vorarbeiter	80.00 / h
Reiniger	70.00 / h

Bau / Gebäude / Fenster

Eidg. dipl. GebäudereinigerIn	96.00 / h
Gebäudereinigungsfachfrau/-mann	84.00 / h
Vorarbeiter	70.00 / h
Reiniger	65.00 / h
Lehrling 1. Lehrjahr	30.00 / h
Lehrling 2. Lehrjahr	35.00 / h
Lehrling 3. Lehrjahr	40.00 / h

Unterhalt

Reiniger	48.00 / h
Pauschalzuschläge auf Regieansätze für: Transporte, Gerüste, Maschinen, Spezialgeräte und Material:	bis zu 15%

BAUREINIGUNG NEUBAUTEN

Wohnungen

1 ½-Zimmer	320.00 - 400.00
2 ½-Zimmer	370.00 - 515.00
3 ½-Zimmer	470.00 - 615.00
4 ½-Zimmer	615.00 - 820.00
5 ½-Zimmer	720.00 - 925.00

Treppenhäuser, Keller und Garagen

gemäss Rubrik «Büro- und Geschäftshäuser

Einfamilienhäuser

4 ½-Zimmer	ab 1'540.00
5 ½-Zimmer	ab 1'690.00
6 ½-Zimmer	ab 1'850.00
7 ½-Zimmer	ab 2'200.00

Büro- und Geschäftshäuser

Büroräume	13.00 - 25.00 / m ²
Nassräume	10.00 - 19.00 / m ²
Kellerräume	2.00 - 4.00 / m ²
Böden	1.00 - 5.00 / m ²
Decken waschbar	2.00 - 5.00 / m ²
Treppenhäuser pro Geschoss	98.00 - 292.00 / m ²
Elektrozentrale	5.00 - 9.00 / m ²
Klimazentrale	6.00 - 11.00 / m ²
Heizungs- / Sanitärzentrale	9.00 - 16.00 / m ²

Die Preise beinhalten eine Übergabegarantie.

MASCHINEN

Kleine

	Pro Std	Pro Tag
Scheuersaugmaschine	9.00	51.00
Einscheibenmaschinen	9.00	51.00
Nasssauger	9.00	51.00
Hochdruckreiniger kalt	20.00 - 25.00	120.00 - 150.00
Hochdruckreiniger warm	30.00 - 45.00	180.00 - 270.00

Mittlere

Kehrmaschinen	17.00	99.00
Kehrsaugmaschinen	17.00	99.00
Scheuersaugmaschinen	17.00	99.00

Grosse

Kehrmaschinen	34.00	204.00
Scheuersaugmaschinen	34.00	204.00
Hochdruckreiniger kalt	10.00 - 23.00	135.00 - 195.00
Hochdruckreiniger warm	25.00 - 45.00	210.00 - 380.00

UMZUGSREINIGUNG WOHNUNGEN

1 ½-Zimmer	690.00 - 955.00
2 ½-Zimmer	820.00 - 1'270.00
3 ½-Zimmer	1'160.00 - 1'590.00
4 ½-Zimmer	1'480.00 - 2'215.00
5 ½-Zimmer	1'800.00 - 2'551.00

Einfamilienhäuser

Preise nach vorheriger Besichtigung

Die Preise beinhalten eine Übergabegarantie.

INSTALLATIONEN UND EINBAUTEN

Klosetts	8.80 / Stk.
Badewannen inkl. Armaturen	16.50 / Stk.
Duschtassen inkl. Armaturen	11.00 / Stk.
Pissoirs	9.00 / Stk.

PFLEGE UND SCHUTZBEHANDLUNG

Zementboden mit Porenfüller Behandeln	2.90 / m ²
Holzzementboden ölen	7.60 / m ²
Poröse Steinböden (z.B. Klinker) imprägnieren	6.80 / m ²
PVC / Linoleum beschichten	2.90 / m ²
Parkett / Linoleum / Sprayreinigen	4.30 / m ²
Parkett (versiegelt) Feuchtwischen	1.00 / m ²
Hartbodenbeläge absäuren	8.80 / m ²

FENSTERREINIGUNG

Glas IV (1-seitig) ab 50 x 50 cm Lichtmass	3.00 – 5.00 / m ²
Glas IV (2-seitig) ab 50 x 50 cm Lichtmass inkl. Griffe, Nuten, Wetterschenkel	6.00 – 8.00 / m ²
Lamellenstoren neu	6.00 - 9.00 / m ²
Lamellenstoren alt	17.00 – 30.00 / m ²

FASSADEN

Grundreinigung:	
Aluminium	27.00 - 42.00 / m ²
Stein	7.00 - 13.00 / m ²
Unterhaltsreinigung:	
Aluminium	9.00 - 16.00 / m ²
Stein und Glas	5.00 - 9.00 / m ²

DIVERSES

Türen inkl. Rahmen	5.00 / Stk.
Fensterbretter	1.20 / lm
Fenstersimse	1.70 / lm
Fensterbank ohne Folien abziehen	1.20 / lm
Installationskanäle	2.40 / lm
Heizkörper	2.70 / lm
Tankraum	2.70 / m ²
Heizungsraum	18.50 / m ²
Sanitärraum	10.00 / m ²
Elektrorum	8.00 / m ²
Waschküche	5.70 / m ²
Einstellhalle	1.60 / m ²
Lavabos mit Spiegelschrank	16.50 / Stk.
Ausgüsse	9.00 / Stk.
Küchenkombination (60-cm tief)	19.00 / m ²
Übrige Einbauschränke	14.00 / m ²

Die Richtpreise sind nicht verbindlich und können somit unter- respektive überschritten werden. Reinigungs-
objekte sollen vor einer Preisangabe zwingend besichtigt werden. Alle Preise verstehen sich in CHF exkl. MwSt.